



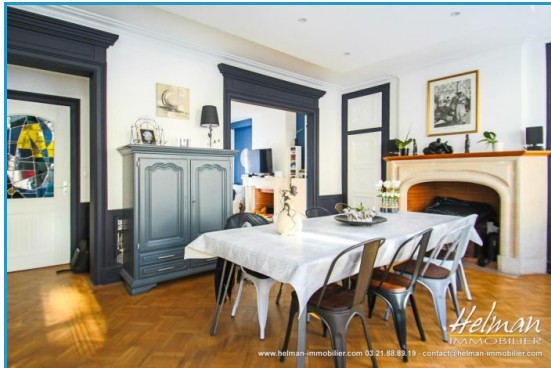
Maison de caractère

205 000 €

148 m²

7 pièces

Saint-Omer



Vendu

Surface	148.00 m ²
Séjour	20 m ²
Pièces	7
Chambres	4
Niveaux	3
Salle de bain	1
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	1880
État général	En excellent état
Vue	Rue
Exposition	Nord-Ouest
Chauffage	Gaz
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Taxe foncière	1 400 €/an
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D

Référence St-Omer centre ville : Maison de caractère de 148 m² entièrement rénovée en 2018 avec tout son cachet. Entrée en rez-de-chaussée. Au premier étage un palier dessert le séjour de 42 m², une cuisine équipée et une buanderie. Au second : deux vastes chambres, toilettes, et salle de bain. Au troisième : deux chambres ainsi qu'une salle d'eau et toilettes. Double vitrage bois, chaudière gaz de ville récente. DPE: D. Taxe foncière 1400 euros. Réf. AP1491. Prix : 205.000 euros, honoraires charge vendeur. Helman Immobilier St-Omer. Tél.03.21.88.89.19.

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.helman-immobilier.com/honoraires>

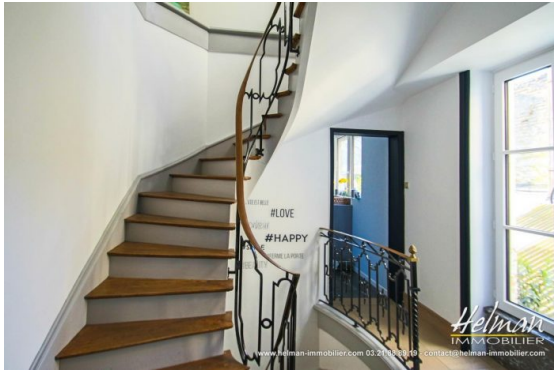


Helman Immobilier
22 Place Pierre Bonhomme
62500 Saint-Omer
03 21 88 89 19



Marie-Anne HELMAN
marie-anne@helman-immobilier.com

06 21 46 15 12



SARL au capital de 10.000 € • SIRET 48807525000016 • TVA FR922488075250 • Carte pro n° CPI 6205 2018 000 024 508 délivrée par CCI GRAND LILLE • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie - 75008 Paris d' un montant de 120000 € 1
Document non contractuel